



KORRALDUS

22. juuli 2025 nr 1-17/25/1248

Maaparandussüsteemi osaline kasutusotstarbe lõppenuks lugemine (Järvakandi6)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Aktsiaselts TREF Nord (registrikood 10217746) esitas 20.06.2025 Rapla maakonnas Kehtna vallas Selja külas Kõnnu metskond 2 katastriüksusel (29301:001:0938) asuva maaparandussüsteemi osa kasutusotstarbe lõppenuks lugemise taotluse. Koos taotlusega esitati maaomaniku volitatud esindaja (Riigimetsa Majandamise Keskus) nõusolek maaparandussüsteemi piirimuudatuse läbiviimiseks (vt Lisa 1). Kõnnu metskond 2 kinnistul asub Järvakandi6 (ÜP-49) maaparandusehitise (maaparandussüsteemi/ehitise kood 5111310010240/003). Maa- ja Ruumiamet tutvus asjaoludega ja kontrollis taotluse põhjendatust, hinnates sealjuures ülejäänud maaparandussüsteemi toimima jäämist. Lugesdes lõppenuks Kõnnu metskond 2 kinnistul paikneva maaparandussüsteemi reguleeriva võrgu osa kasutusotstarbe, on võimalik ülejäänud maaparandussüsteemi nõuetekohane toimimine.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Maaparandusseaduse §54 lg 1 ja 2 alusel loetakse kinnisasja omaniku nõusoleku alusel maaparandussüsteemi kasutusotstarbe lõppenuks, kui maaparandussüsteem on iganenud või lagunenuks või muul põhjusel kaotanud olulise osa oma toimimisvõimest või kui kasutusotstarbe lõppenuks lugemise vajadus tuleneb avalikust huvist.

MaaParS § 54 lõigete 6 ja 8 alusel kontrollib Maa- ja Ruumiamet esitatud taotluse põhjendatust ning otsustab maaparandussüsteemi kasutusotstarbe lõppenuks lugemise ja kannab andmed maaparandussüsteemi kasutusotstarbe lõppenuks lugemise kohta maaparandussüsteemide registrisse ning teeb kitsenduste kaardile asjakohase muudatuse.

3. OTSUS

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes Maaparandusseaduse § 54 lõikest 6 ning majandus- ja tööstusministri 17.12.2024 määruse nr. 83 „Maa- ja Ruumiameti põhimäärus“ § 6 ja § 15 alusel otsustan:

- 3.1 lugeda Rapla maakonnas Kehtna vallas Selja külas Kõnnu metskond 2 (29301:001:0938) katastriüksusel asuva Järvakandi6 (ÜP-49) maaparandusehitise (maaparandussüsteemi/ehitise kood 5111310010240/003) reguleeriva võrgu osa, pindalaga 0,6 ha, kasutusotstarbe lõppenuks, mille asukoha plaan on lisatud käesolevale korraldusele (vt Lisa 2);

- 3.2 teha asjakohased muudatused maaparandussüsteemide registris ja kitsenduste kaardil;
- 3.3 teha käesolev korraldus teatavaks taotlejale ja kinnistu volitatud esindajale.

4. VAIDLUSTAMISVIIDE

Korralduse peale võib esitada vaide Maa- ja Ruumiametile haldusmenetluse seaduses sätestatud alustel, tähtaegadel ja korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud alustel, tähtaegadel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Riho Võigemast
peaspetsialist-koordinaator
Maaparanduse osakond | Põhja büroo

Lisa 1: Maaomaniku volitatud esindaja nõusolek
Lisa 2: Asukoha plaan Järvakandi6 (ÜP-49)